



# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3  
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

## Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ č. 2024/MaI/000124/SML/1

na stavbu „Chodník Nová Ves – II. etapa (k Čapímu hnízdu)“,

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
mezi těmito smluvními stranami:

### Objednatel:

se sídlem  
zastoupené  
IČO  
DIČ  
bankovní spojení  
číslo účtu  
osoba pověřená jednáním  
ve věcech technických:

### Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města  
00296651  
CZ00296651  
Komerční banka a.s.

[REDACTED]

[REDACTED]

- dále jako „objednatel“

a

### Společnost:

se sídlem  
zastoupená  
IČO  
DIČ  
Bankovní spojení  
Číslo účtu

### Verone synergy s.r.o.

č.p. 225, 739 04 Pražmo  
Ing. Jiřím Muroněm, jednatelem  
14053349  
CZ14053349  
Česká spořitelna a.s.

[REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 87827  
Spojení (telefon, email)

+420 703 143 023, e-mail: muron@verone.cz

### a společnost:

### JAN SLABÝ stavby s.r.o.

se sídlem  
zastoupená  
IČO

Fryčovická 196, 739 44 Brušperk  
Ing. Petrem Školou, jednatelem  
09544640

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 83384

### Společně jako:

### Společnost VERONE+SLABÝ – Frýdlant

se sídlem  
zastoupená

č.p. 225, 739 04 Pražmo  
Ing. Jiřím Muroněm, jednatelem společnosti Verone synergy s.r.o.

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

## I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 21. 03. 2024 uzavřely smlouvu o dílo č. 2024/SML/000124/SML, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci s názvem „Chodník Nová Ves – II. etapa (k Čapímu hnízdu)“ (dále jen „SoD“).

## II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 k SoD je:

### 1. Doplnění znění čl. I. Předmět Smlouvy

čl. I. SoD se doplňuje o text:

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. I smlouvy se mění tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve Změnovém listu č. 1 včetně evidenčních listů změny stavby č. 1 až č. 15 a v položkových rozpočtech VCP a MNP, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 1. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět. Důvodem realizace víceprací a méněprací je nutnost zhotovení dodatečných stavebních prací (víceprací) na výše uvedené akci – stavbě.

### 2. Úprava znění čl. II. Cena díla a způsob úhrady, odst. 1.

čl. II., odst. 1. SoD nově zní takto:

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Cena díla dle SoD bez DPH                   | 9 698 000,00 Kč         |
| Cena víceprací dle Dodatku č. 1 bez DPH     | 721 540,71 Kč           |
| Cena méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH     | - 565 632,21 Kč         |
| Rozdíl VCP a MNP dle Dodatku č. 1 bez DPH   | 155 908,50 Kč           |
| <b>Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH</b> | <b>9 853 908,50 Kč</b>  |
| <b>DPH 21%</b>                              | <b>2 069 320,79 Kč</b>  |
| <b>Cena celkem dle Dodatku č. 1 s DPH</b>   | <b>11 923 229,29 Kč</b> |

Zhotovitel je plátcem DPH.

Cena víceprací a méněprací je stanovena ve Změnovém listu č. 1 včetně evidenčních listů změny stavby č. 1 až č. 15 a v položkových rozpočtech VCP a MNP, které tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 1.

## III. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku není podstatnou změnou, neboť je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, když nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Procentuální podíl víceprací činí 7,44 % a méněprací činí 5,83 %, tj. celkem 13,27 % vzhledem k původní ceně díla bez DPH.

**IV.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací dodatku smlouvy v registru smluv, uveřejnění zajistí objednatel.
2. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2024/Mal/000124/SML ze dne 21. 03. 2024. Dodatek je uzavírán v souladu s odstavci 7. a 8. článku II. smlouvy Cena díla a způsob úhrady a odstavcem 2. článku XIV. smlouvy Závěrečná ujednání.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a dva stejnopisy zhotovitel.
5. Tento dodatek č. 1 byl schválen radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 05. 08. 2024 usnesením č. 35/8.9.

Přílohy dodatku č. 1:

- Změnový list č. 1 včetně evidenčních listů změny stavby č. 1 až č. 15
- Položkové rozpočty víceprací a méněprací

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne:

V Pražmě dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

RNDr. Helena Pešatová  
starostka města

---

Ing. Jiří Muroň  
jednatel společnosti Verone synergy s.r.o.